

**Анкета управляющей организации**

**Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Сервис»**

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

| № пп                            | Наименование параметра  | Единица измерения | Наименование показателя   | Значение показателя  |
|---------------------------------|---|-------------------|---|--|
| 1.                              | Дата заполнения/внесения изменений  | -                 | Дата заполнения/внесения изменений  | 21.10.2015 в 14:00   |
| Общая информация об организации |   |                   |   |  |
| 2.                              | Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)  | -                 | Организационно-правовая форма   | Общества с ограниченной ответственностью (1 21 65)                     |
|                                 |   |                   | Фирменное наименование юридического лица  | Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Сервис» |
| 3.                              | Сокращенное наименование  | -                 | Сокращенное наименование  | Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Сервис» |
| 4.                              | ФИО руководителя  | -                 | Фамилия руководителя  | Батыгина   |
|                                 |   |                   | Имя руководителя  | Тамара   |
|                                 |   |                   | Отчество руководителя   | Александровна  |
| 5.                              | Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП) | -                 | Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП) | 1072222000531  |
| 6.                              | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)   | -                 | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)   | 2222062202   |
| 7.                              | Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)   | -                 | Субъект Российской Федерации  | край. Алтайский, г. Барнаул, ул. Антона Петрова, д. 196а               |
|                                 |   |                   | Муниципальный район   |  |
|                                 |   |                   | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)       |  |

|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
|  |  |  | Населенный пункт (городского подчинения) |  |
|  |  |  | Дополнительная территория                |  |
|  |  |  | Улица                                    |  |
|  |  |  | Номер дома                               |  |
|  |  |  | Корпус                                   |  |
|  |  |  | Строение                                 |  |
|  |  |  | Литера                                   |  |
|  |  |  | Номер помещения                          |  |
|  |  |  | Комментарий                              |  |

|     |                                     |   |   |  |
|-----|-------------------------------------|---|---|--|
| 8.  | Почтовый адрес                      | - | Субъект Российской Федерации  | край. Алтайский, г. Барнаул, ул. Антона Петрова, д. 196а   |
|     |                                     |   | Муниципальный район   |  |
|     |                                     |   | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) |  |
|     |                                     |   | Населенный пункт (городского подчинения)  |  |
|     |                                     |   | Дополнительная территория   |  |
|     |                                     |   | Улица   |  |
|     |                                     |   | Номер дома  |  |
|     |                                     |   | Корпус  |  |
|     |                                     |   | Строение  |  |
|     |                                     |   | Литера  |  |
|     |                                     |   | Номер помещения   |  |
|     |                                     |   | Комментарий   |  |
| 9.  | Адрес электронной почты             | - | Адрес электронной почты   | uk_servis@mail.ru  |
| 10. | Официальный сайт в сети Интернет    | - | Официальный сайт в сети Интернет  | <a href="http://www.2222062202.gkh-altay.ru">www.2222062202.gkh-altay.ru</a><br><a href="http://www.reformagkh.ru">www.reformagkh.ru</a> |
| 11. | Место нахождения органов управления | - | Субъект Российской Федерации  | край. Алтайский, г. Барнаул, ул. Антона Петрова, д. 196а   |

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  | Муниципальный район  |
|  |  |  | Населенный пункт<br>(наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) |
|  |  |  | Населенный пункт (городского подчинения)   |
|  |  |  | Дополнительная территория  |
|  |  |  | Улица  |
|  |  |  | Номер дома   |
|  |  |  | Корпус   |
|  |  |  | Строение   |
|  |  |  | Литера   |
|  |  |  | Номер помещения  |

|     |   |   | Комментарий  |  |
|-----|---|---|--|--|
| 12. | Контактные телефоны, факс                             | - | Контактные телефоны  | 8(3852)408-508   |
|     |   |   | Факс   | 8(3852)408-508   |
| 13. | Режим работы, в том числе часы личного приема граждан | - | Режим работы, в том числе часы личного приема граждан  | понедельник - пятница с 8-00 ч до 1700 ч, выходные: суббота, воскресенье |
| 14. | Сведения о работе диспетчерской службы:               | - | -  | край. Алтайский, г. Барнаул, ул. Антона Петрова, д. 198                  |
| 15. | - адрес диспетчерской службы                          | - | Субъект Российской Федерации   |  |
| 16. |   |   | Муниципальный район  |  |
| 17. |   |   | Населенный пункт<br>(наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) |  |
| 18. |   |   | Населенный пункт (городского подчинения)   |  |
| 19. |   |   | Дополнительная территория  |  |

|     |  |       |  |  |
|-----|--|-------|--|--|
| 20. |  |       | Улица  |  |
| 21. |  |       | Номер дома   |  |
| 22. |  |       | Корпус   |  |
| 23. |  |       | Строение   |  |
| 24. |  |       | Литера   |  |
| 25. |  |       | Номер помещения  |  |
| 26. |  |       | Комментарий  | Отсутствует  |
| 27. | - контактные телефоны  | -     | Контактные телефоны диспетчерской службы   | 8(3852)408-466   |
| 28. | - режим работы   | -     | Режим работы диспетчерской службы  | Круглосуточно  |
| 29. | Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации                               | %     | Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации                               | 0.00   |
| 30. | Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации                                  | %     | Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации                                  | 0.00   |
| 31. | Количество домов, находящихся в управлении   | ед.   | Количество домов, находящихся в управлении   | 13   |
| 32. | Площадь домов, находящихся в управлении  | кв. м | Площадь домов, находящихся в управлении  | 94565.80   |
| 33. | Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие                            | чел.  | Штатная численность, всего   | 48   |
|     |  |       | Штатная численность административного персонала  | 6  |
|     |  |       | Штатная численность инженеров  | 0  |
|     |  |       | Штатная численность рабочих  | 42   |
| 34. | Устав товарищества или кооператива   | -     | Устав товарищества или кооператива   | Есть   |
| 35. | Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации | -     | Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации | 15.06.2010, Полное наименование СРО: Некоммерческое партнерство "Союз жилищно-коммунальных организаций Алтайского края"; адрес СРО: 656010, Россия, г.Барнаул, ул.П. Сухова, 26; официальный сайт в сети: <a href="http://www.gkh-altai.ru">www.gkh-altai.ru</a> |

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

| № пп | Наименование параметра             | Единица измерения | Наименование показателя  | Значение показателя                       |
|------|------------------------------------|-------------------|--------------------------|---|
| 1.   | Дата заполнения/внесения изменений |                   |                          | 20.10.2015 в 13:23                        |
| 1)   | Номер лицензии                     | -                 | Номер лицензии           | 6   |
|      | Дата получения лицензии            | -                 | Дата получения лицензии  | 20.03.2015                                |
|      | Орган, выдавший лицензию           | -                 | Орган, выдавший лицензию | Государственная инспекция Алтайского края |
|      | Документ лицензии                  | -                 | Копия лицензии           | Лицензия, приказы.pdf.                    |

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

| № пп  | Наименование параметра   | Единица измерения | Наименование показателя  | Значение показателя   |
|---|--|-------------------|--|---|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -                 | Дата заполнения/внесения изменений   | 20.10.2015 в 13:19  |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -                 | Дата начала отчетного периода  | 01.01.2015  |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -                 | Дата конца отчетного периода   | 31.12.2015  |
| Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности |  |                   |  |   |
| 4.  | Годовая бухгалтерская отчетность   | -                 | Годовая бухгалтерская отчетность   | Сведения о годовой бухгалтерской отчетности за 2012 год.docx<br>Сведения о годовой бухгалтерской отчетности за 2013 год.pdf<br>Бухгалтерская отчетность (2014).docx |
| 5.  | Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)          | руб.              | Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)          | 0.00  |
| 6.  | Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | руб.              | Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | 0.00  |

|     |  |      |  |            |
|-----|--|------|--|------------|
| 7.  | Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе: | руб. | Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы | 3767470.00 |
| 8.  | - тепловая энергия, в том числе:   | руб. | Общая задолженность по тепловой энергии  | 1478190.00 |
| 9.  | - тепловая энергия для нужд отопления  | руб. | Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления   | 1478190.00 |
| 10. | - тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения   | руб. | Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения  | 0.00       |
| 11. | - горячая вода   | руб. | Общая задолженность по горячей воде  | 58550.00   |
| 12. | - холодная вода  | руб. | Общая задолженность по   | 29010.00   |
| 12. | - холодная вода  | руб. | холодной воде  | 29010.00   |
| 13. | - водоотведение  | руб. | Общая задолженность по водоотведению   | 34720.00   |
| 14. | - поставка газа  | руб. | Общая задолженность по поставке газа   | 0.00       |
| 15. | - электрическая энергия  | руб. | Общая задолженность по электрической энергии   | 92700.00   |
| 16. | - прочие ресурсы (услуги)  | руб. | Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)   | 0.00       |
| 17. | Смета доходов и расходов товарищества или кооператива  | -    | Смета доходов и расходов товарищества или кооператива  | Есть       |
| 18. | Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива   | -    | Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива   | Есть       |

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

| № пп | Наименование параметра             | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|------------------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|
| 1.   | Дата заполнения/внесения изменений |                   |                         | 21.10.2015 в 14:00  |

|    |   |      |   |  |
|----|---|------|---|--|
| 1) | Нарушение Дата привлечения к административной ответственности | -    | Дата привлечения к административной ответственности                   | 21.02.2014   |
|    | Лицо, привлеченное к административной ответственности         | -    | Тип лица, привлеченного к административной ответственности            | Должностное лицо   |
|    |   |      | Ф.И.О. должностного лица  | Батыгина Тамара Александровна  |
|    |   |      | Должность лица, привлеченного к административной ответственности      | директор   |
|    | Предмет административного нарушения                           | -    | Предмет административного нарушения                                   | Нарушения требований пожарной безопасности многоквартирных домов ООО "Управляющая компания Сервис", расположенных по адресу ул.А.Петрова 190, 196, 196а, 198 |
|    | Наименование контрольного органа или судебного органа         | -    | Наименование контрольного органа или судебного органа                 | ГУ МЧС РФ по Алтайскому краю   |
|    | Количество выявленных нарушений                               | ед.  | Количество выявленных нарушений                                       | 6  |
|    | Размер штрафа   | руб. | Размер штрафа   | 0.00   |
|    | Документ о применении мер административного воздействия       | -    | Наименование документа о применении мер административного воздействия | Предписание  |
|    |   |      | Дата документа о применении мер административного воздействия         | 21.02.2014   |
|    |   |      | Номер документа о применении мер административного воздействия        | б/н  |
|    |   |      | Документ о применении мер административного воздействия               | Информация о привлечении УК к адм ответственности за 2014.pdf  |
|    | Документ о применении мер административного воздействия       | -    |   |  |

|   |   |  |   |
|---|---|--|---|
| Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия | - | Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия | Выявленные нарушения требований пожарной безопасности устранены |
|---|---|--|---|

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

| № пп                           | Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера) | Основание управления   | Дата начала управления |
|--------------------------------|--|--|------------------------|
| Алтайский край - город Барнаул |  |  |                        |
| 1.                             | край. Алтайский, г. Барнаул, ул. Малахова, д. 158  | Протокол общего собрания собственников                         | 15.12.2010             |
| 2.                             | край. Алтайский, г. Барнаул, ул. Антона Петрова, д. 196  | Протокол общего собрания собственников                         | 20.11.2010             |
| 3.                             | край. Алтайский, г. Барнаул, ул. Антона Петрова, д. 184  | Протокол общего собрания собственников                         | 15.02.2011             |
| 4.                             | край. Алтайский, г. Барнаул, ул. Малахова, д. 138  | Протокол общего собрания будущих собственников                 | 27.11.2009             |
| 5.                             | край. Алтайский, г. Барнаул, ул. Петра Сухова, д. 70б  | Протокол общего собрания собственников                         | 27.09.2010             |
| 6.                             | край. Алтайский, г. Барнаул, ул. Антона Петрова, д. 190  | Протокол общего собрания собственников                         | 27.12.2010             |
| 7.                             | край. Алтайский, г. Барнаул, ул. Антона Петрова, д. 198  | протокол общего собрания собственников                         | 20.11.2010             |
| 8.                             | край. Алтайский, г. Барнаул, ул. Антона Петрова, д. 196а   | Протокол общего собрания собственников                         | 20.11.2010             |
| 9.                             | край. Алтайский, г. Барнаул, ул. Петра Сухова, д. 70А  | Протокол общего собрания собственников                         | 01.09.2012             |
| 10.                            | край. Алтайский, г. Барнаул, ул. Димитрова, д. 67а   | Протокол общего собрания собственников помещений<br>31.03.2015 | 14.10.2015             |



|                                    |   |  |            |
|------------------------------------|---|--|------------|
| 11.                                | край. Алтайский, г. Барнаул, пр-кт. Ленина, д. 171      | Протокол общего собрания собственников | 01.03.2013 |
| 12.                                | край. Алтайский, г. Барнаул, ул. Новороссийская, д. 11Б | Протокол общего собрания собственников | 01.04.2015 |
| Алтайский край - город Новоалтайск |   |  |            |
| 13.                                | край. Алтайский, г. Новоалтайск, ул. Военстроя, д. 82   | Протокол общего собрания собственников | 01.05.2015 |

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

Отсутствуют дома, обслуживание которых завершено