

СВЕДЕНИЯ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ

Многоквартирный дом по ул. А.Петрова,184	
ДОХОДЫ:	311 033,25
Текущее содержание	302 633,25
Аренда	8 400,00
РАСХОДЫ:	
Заработная плата	109 633,37
Резерв отпускных	9 966,67
Отчисления по налогам	24 159,12
Услуги системы город	9 078,99
Услуги вычислительного центра	3 026,33
Услуги банка	4 259,04
Услуги связи	2 763,36
Канцелярские товары	631,32
Расходы на хоз.нужды	968,52
Ремонт межпанельных швов	12 257,00
Энергосберегающие ресурсы	228,48
Подготовка к отопительному сезону (промывка, опрессовка)	13 824,63
Благоустройство территории (детская площадка, установка урн)	26 192,94
Очистка дворовой территории от снега	4 000,00
Дератизация	2 100,00
Аварийно-диспетчерская служба	34 749,24
Латочный ремонт кровли	5 539,99
Транспортные услуги	1 216,66
Интернет	2 376,00
Услуги по очистке канализации	10 500,00
Вознаграждение(10%)	30 236,28
Материалы	9 047,40
Уборка мусора с крыши	8 641,55
Ремонт цоколя	14 344,34
Сварочные работы	3 176,00
Изготовление доски объявлений	4 500,00
ИТОГО РАСХОДЫ:	347 444,23
Убыток прошлого года	- 671,99
УБЫТОК	- 37 082,97

Многоквартирный дом по ул. А.Петрова,190	
ДОХОДЫ:	317 279,72
Текущее содержание	280 079,72
Аренда	37 200,00
РАСХОДЫ:	
Заработная плата	190 440,00
Резерв отпускных	15 870,00
Отчисления по налогам	41 674,62
Услуги системы город	25 977,30
Услуги вычислительного центра	2 842,87
Услуги банка	13 912,50
Услуги связи	3 490,09
Канцелярские товары	763,49
Расходы на хоз.нужды	2 217,15
Ремонт межпанельных швов	-
Энергосберегающие ресурсы	-
Подготовка к отопительному сезону (промывка, опрессовка)	-
Благоустройство территории	915,50
Очистка дворовой территории от снега	2 500,00
Дератизация	
Аварийно-диспетчерская служба	4 862,50
Покос травы	6 000,00
Ремонт фасадной плитки	1 500,00
Интернет	2 376,00
Услуги по очистке канализации	6 000,00
Вознаграждение(10%)	40 416,97
Материалы	8 524,79
ИТОГО РАСХОДЫ:	370 283,78
УБЫТОК	- 53 004,06

Многоквартирный дом по ул. А.Петрова,196А	
ДОХОДЫ:	301 477,92
Текущее содержание	264 277,92
Аренда	37 200,00
РАСХОДЫ:	
Заработная плата	190 440,00
Резерв отпускных	15 870,00
Отчисления по налогам	41 674,62
Налог УСН	12
Услуги системы город	7 929,60
Услуги вычислительного центра	2 643,20
Услуги банка	7 953,00
Услуги связи	2 775,00
Канцелярские товары	706,22
Расходы на хоз.нужды	1 233,26
Трансформатор ТПО 0066	1 141,91
Энергосберегающие ресурсы	623,95
Подготовка к отопительному сезону (промывка, опрессовка)	-
Благоустройство территории	3 231,11
Очистка дворовой территории от снега	2 500,00
Дератизация	633,33
Аварийно-диспетчерская служба	
Покос травы	6 000,00
Транспортные услуги	1 166,70
Интернет	2 574,00
Услуги по очистке канализации	16 500,00
Вознаграждение(10%)	33 312,20
Материалы	7 246,12
ИТОГО РАСХОДЫ:	346 166,22
Убыток прошлого года	- 29 538,92
УБЫТОК	-74 227,22

Многоквартирный дом по ул. А.Петрова,198	
ДОХОДЫ:	301 486,58
Текущее содержание	262 686,58
Аренда	38 800,00
РАСХОДЫ:	
Заработная плата	190 440,00
Резерв отпускных	15 870,00
Отчисления по налогам	41 674,62
Налог УСН	12
Услуги системы город	8 240,10
Услуги вычислительного центра	2 846,10
Услуги банка	8 654,24
Услуги связи	1 832,88
Канцелярские товары	784,36
Расходы на хоз.нужды	1 731,55
Энергосберегающие ресурсы	609,20
Подготовка к отопительному сезону (промывка, опрессовка)	
Благоустройство территории	1 945,59
Благоустройство детской площадки	1 615,10
Очистка дворовой территории от снега	2 500,00
Дератизация	600,00
Аварийно-диспетчерская служба	
Покос травы	6 000,00
Транспортные услуги	1 370,08
Интернет	2 376,00
Услуги по очистке канализации	18 000,00
Вознаграждение(10%)	33 108,65
Материалы	6 968,46
ИТОГО РАСХОДЫ:	347 178,93
Убыток прошлого года	-34 383,23
УБЫТОК	- 80 075,58

Многоквартирный дом по ул. А.Петрова,196	
ДОХОДЫ:	302 829,00
Текущее содержание	265 629,00
Аренда	37 200,00
РАСХОДЫ:	
Заработная плата	190 440,00
Резерв отпускных	15 870,00
Отчисления по налогам	41 674,62
Налог УСН	12
Услуги системы город	9 868,12
Услуги вычислительного центра	4 350,00
Услуги банка	6750,00
Услуги связи	4 895,00
Канцелярские товары	491,09
Расходы на хоз.нужды	2 093,46
Энергосберегающие ресурсы	743,95
Подготовка к отопительному сезону (промывка, опрессовка)	
Ремонт пандуса	1 130,76
Благоустройство территории	2 412,50
Благоустройство детской площадки	2 892,52
Очистка дворовой территории от снега	2 500,00
Дератизация	633,33
Аварийно-диспетчерская служба	
Покос травы	6 000,00
Транспортные услуги	1 640,05
Интернет	2 376,00
Услуги по очистке канализации	2 500,00
Вознаграждение(10%)	42 581,28
Материалы	8 144,3
ИТОГО РАСХОДЫ:	349 999,31
Убыток прошлого года	- 28 884,64
УБЫТОК	- 76 054,95

Многоквартирный дом по ул. Малахова,138	
ДОХОДЫ:	1 590 136,86
Текущее содержание	1 527 136,86
Аренда	63 000,00
РАСХОДЫ:	
Заработная плата	798 349,28
Резерв отпускных	66 529,11
Отчисления по налогам	224 598,14
Налог УСН	12
Услуги системы город	67 616,71
Услуги вычислительного центра	24 606,91
Услуги банка	8 536,00
Услуги связи	2 300,04
Канцелярские товары	5 151,00
Расходы на хоз.нужды	7 616,70
Энергосберегающие ресурсы	4 695,72
Подготовка к отопительному сезону (промывка, опрессовка)	10 915,00
Снятие показаний и ремонт приборов учета	21 640,00
Благоустройство территории	1 935,00
Благоустройство детской площадки (установка)	115 936,24
Очистка дворовой территории от снега	5 600,00
Дератизация	633,37
Аварийно-диспетчерская служба	95 644,94
Покос травы	7 000,00
Транспортные услуги	1 963,35
Интернет	2 376,00
Ремонт видеонаблюдения	22 329,35
Ремонт колес на мусорных баках	1 800,00
Змена радиатора	2 309,41
Услуги по очистке канализации	-
Вознаграждение(10%)	152 713,68
Материалы	14 630,20
ИТОГО РАСХОДЫ:	1 667 438,15
Убыток прошлого года	-2 198,30
УБЫТОК	- 79 499,59

Многоквартирный дом по ул. Малахова,158	
ДОХОДЫ:	953 120,94
Текущее содержание	906 920,94
Аренда	46 200,00
РАСХОДЫ:	
Заработная плата	514 032,40
Резерв отпускных	4 836,03
Отчисления по налогам	145 899,53
Налог УСН	12
Услуги системы город	43 054,23
Услуги вычислительного центра	14 351,41
Услуги банка	5 686,00
Услуги связи	5 983,30
Канцелярские товары	2 100,52
Расходы на хоз.нужды	5 083,98
Энергосберегающие ресурсы	8 646,78
Подготовка к отопительному сезону (промывка, опрессовка)	2 000,00
Снятие показаний и ремонт приборов учета	20 880,00
Благоустройство территории	5 565,00
Благоустройство парковочных мест	50 137,01
Очистка дворовой территории от снега	6 000,00
Дератизация	227,40
Аварийно-диспетчерская служба	60 434,44
Покос травы	5 000,00
Транспортные услуги	
Интернет	1 320,00
Ремонт тротуара	24 141,00
Ремонт колес на мусорных баках	15 624,50
Пожарная система	614,57
Вознаграждение(10%)	109 030,98
Материалы	8 878,42
ИТОГО РАСХОДЫ:	1 097 539,50
Убыток прошлого года	- 7 960,32
УБЫТОК	- 152 378,88

Многоквартирный дом по ул. Партизанская,201	
ДОХОДЫ:	442 621,38
Текущее содержание	442 621,38
Аренда	-
РАСХОДЫ:	
Заработная плата	247 908,48
Резерв отпускных	20 659,04
Отчисления по налогам	54 250,64
Налог УСН	12
Услуги системы город	13 269,72
Услуги вычислительного центра	3 987,21
Услуги банка	7 740,60
Услуги связи	2 000,07
Канцелярские товары	973,08
Расходы на хоз.нужды	805,34
Энергосберегающие ресурсы	558,14
Подготовка к отопительному сезону (промывка, опрессовка)	-
Благоустройство территории	1 243,13
Очистка кровли от снега	22 000,00
Дератизация	110,00
Аварийно-диспетчерская служба	34 658,80
Транспортные услуги	1 370,02
Интернет	2 376,00
Услуги по очистке канализации	10 500,00
Вознаграждение(10%)	44 232,10
Материалы	2 530,05
ИТОГО РАСХОДЫ:	471 184,42
Убыток прошлого года	- 33 074,02
УБЫТОК	- 61 637,06

Многоквартирный дом по ул. П.Сухова,70Б	
ДОХОДЫ:	320 140,80
Текущее содержание	307 540,80
Аренда	12 600,00
РАСХОДЫ:	
Заработная плата	165 429,72
Резерв отпускных	13 785,81
Отчисления по налогам	36 201,54
Налог УСН	12
Услуги системы город	9 226,22
Услуги вычислительного центра	3 075,41
Услуги банка	2 458,76
Услуги связи	1 473,35
Канцелярские товары	642,06
Расходы на хоз.нужды	558,94
Снятие показаний и ремонт приборов учета	9 840,00
Энергосберегающие ресурсы	
Частичный ремонт асфальтного покрытия	24 000,00
Частичный ремонт термошва	3 606,00
Частичный ремонт кровли	2 404,00
Подготовка к отопительному сезону (промывка, опрессовка)	5 614,00
Благоустройство территории	65 908,28
Очистка дворовой территории от снега	25 000,00
Дератизация	123,50
Аварийно-диспетчерская служба	34 174,44
Транспортные услуги	1 216,69
Интернет	2 376,00
Услуги по очистке канализации	3 000,00
Вознаграждение(10%)	30 778,00
Материалы	6 659,33
ИТОГО РАСХОДЫ:	447 564,05
Убыток прошлого года	-13 620,59
УБЫТОК	-140 043,84

Многоквартирный дом по ул. П.Сухова,70А	
ДОХОДЫ:	179 922,23
Текущее содержание	179 922,23
Аренда	-
РАСХОДЫ:	
Заработная плата	61 668,75
Резерв отпускных	12 333,75
Отчисления по налогам	17 857,10
Налог УСН	12
Услуги системы город	5 686,19
Услуги вычислительного центра	1 895,40
Услуги банка	1 151,15
Услуги связи	640,00
Канцелярские товары	432,39
Расходы на хоз.нужды	558,94
Снятие показаний и ремонт приборов учета	-
Энергосберегающие ресурсы	
Изготовление сопла предохранителя	2 382,00
Ремонт подвала (частичное восстановление кладки кирпича)	876,96
Частичный ремонт кровли	3 998,20
Подготовка к отопительному сезону (промывка, опрессовка)	18 216,30
Уборка прилегающей территории, вывоз мусора	14 526,67
Очистка дворовой территории от снега	1 500,00
Дератизация	-
Аварийно-диспетчерская служба	20 430,00
Транспортные услуги	540,00
Интернет	990,00
Услуги по очистке канализации	-
Вознаграждение(10%)	17 992,22
Материалы	7 542,53
ИТОГО РАСХОДЫ:	191 230,55
Убыток прошлого года	-
УБЫТОК	- 11 308,29

ЗАТРАТЫ ПО ГАЗОВЫМ КАТЕЛЬНОМ ЗА 2012 ГОД
ПО АДРЕСУ А. Петрова 198,196А
(на дома А. Петрова 196,196А,198,190)

№ п/п	Наименование услуг	Начислено по факту (договору)
1.	Новосибирск Регион Газ (газ)	2 293 048,77
2.	ООО «Альфа-Газ» (тех.обслуживание газовой котельной)	360 000,00
3.	ООО «Алтайгазпром» (транспортировка газа)	154 916,91
4.	Снабженческо-сбытовые услуги	0
5.	ООО «Барнаульская Горэлектросеть» (электроснабжение)	236 435,73
6.	ООО «Алтайгазпром» (тех.обслуживание газовых сетей)	135 600,00
7.	ОАО «Системкомплекс» (пожарная сигнализация)	105 600,00
8.	ООО «Альфа-Газ» (тех.обслуживание тепловых пунктов)	240 000,00
9.	ООО «Барнаульский Водоканал» (подпитка сетевого контура)	2 289,83
10.	Система город	142 332,35
11.	Ремонт приборов к поверке, поверка газовой котельной	37 938,00
12.	Промывка, опрессовка системы отопления	28 000,00
13.	Разархивация приборов учета	39 360,00
14.	Диспетчеризация газовой котельной (оплата труда работников, налоги)	688 759,37
15.	Обслуживание автоматической системы управления	82 224,00
16.	Измерение сопротивления электрооборудования, пусконаладочные работы	49 382,00
17.	ППР	409 835,39
18.	Капитальный ремонт	0,00
19.	Прочие расходы на обслуживание газовой котельной	14 268,00
20.	Накладные работы	248 400,00
	ИТОГО:	2 975 341,58
		5 238 390,35

Расходы по газовой котельной по факту за 2012 год составляет 9,94 руб.м²