СВЕДЕНИЯ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ *по текущему содержанию и ремонту многоквартирного дома* *по улице Антона Петрова,184* *за 2014 год*	
Убыток на 01.01.14г	- 26 288,62
ДОХОДЫ:	
НАЧИСЛЕНО:	**520 854,11**
В том числе:	
Содержание и текущий ремонт жилья	403 413,00
Аренда	13 200,00
Капитальный ремонт окон (перечислено от администрации города)	104 241,11
ОПЛАЧЕНО:	**413 498,86**
В том числе:	
Содержание и текущий ремонт жилья	400 298,86
Аренда	13 200,00
РАСХОДЫ:	
Заработная плата	152 037,60
Отчисления по налогам	30 711,60
Резерв отпускных	15 229,20
Услуги банка	3 157,40
Услуги связи	4 370,50
Услуги программного обеспечения	7 228,10
Канцелярские товары	1 785,60
Расходы на хоз. нужды	1 277,52
Транспортные услуги по уборке дворовой территории	4 700,00
Уборка снега, наледи и сосулек с крыши	5 500,00
Работы по гидропневматической промывке отопления, испытания на прочность и плотность эл. узла	10 243,00
Поверка и единовременное тех. обслуживание приборов ПЭУ	27 278,00
Ремонт крыши	6 000,00
Утепление пола 1-ого эт. со стороны подвала	2 000,00
Частичный косметический ремонт 1 и 3 подъезда	4 000,00
Ремонт детской качели(сварка)	500,00
Промывка системы канализации	39 000,00
Замена рам и остекления подъезда	1 000,00
Установка пластиковых окон	140 000,00
Ремонт 5-ти окон в подвале	600,00
Озеленение придомовой территории	440,50
Аварийно – диспетчерское обслуживание	33 459,60
МАТЕРИАЛЫ:	
ВАГО, розетка, выключатель, стартер, провод	1 082,93
Лампа Б230-60-01	216,50
Теплоизоляция SUPER , скотч для изоляции	9 102,00
Перчатки хозяйственные	70,00
Розетка 1-мест.	34,00
Выключатель 1кл.А16-038	34,00
Фонарик «фотон»	147,00

Леска	118,00
Замок ВС-70	99,00
Эмаль ПФ-115 белая	169,00
Валик, кисть	244,00
Известковая паста	72,00
Манометр технический	1 584,00
Система город	***10 007,50***
Услуги вычислительного центра	***3 749,50***
Управленческие расходы	***41 661,30***
ИТОГО РАСХОДЫ:	**558 909,35**
Убыток	**- 38 055,24**
ИТОГО УБЫТОК:	**- 64 343,86**

СВЕДЕНИЯ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ *по текущему содержанию и ремонту многоквартирного дома* *по улице Антона Петрова,190* *за 2014 год*	
УБЫТОК на 01.01.14г:	**- 54 186,95**
ДОХОДЫ:	
НАЧИСЛЕНО:	**328 357,96**
в том числе:	
Содержание и текущий ремонт жилья	283 957,96
Аренда	44 400,00
ОПЛАЧЕНО:	**336 628,35**
в том числе:	
Содержание и текущий ремонт жилья	297 178,35
Аренда	39 450,00
РАСХОДЫ:	
Заработная плата	170 343,84
Отчисления по налогам	34 409,40
Резерв отпускных	17 062,70
Услуги банка	6 408,10
Услуги связи	4 426,20
Услуги программного обеспечения	7 150,02
Аварийно-диспетчерское обслуживание	33 886,80
Канцелярские товары	1 395,95
Расходы на хозяйственные нужды	2 381,55
Транспортные услуги по уборке снега	8 975,00
Уборка снега с крыши	9 000,00
Услуги по поверке средств измерений – водосчетчик	447,90
Услуги по поверке средств измерений – трансформаторы тока	1 942,86
Страховой взнос по лифтам	2 057,88
Оценка соответствия лифтов	3 420,50
Аттестация лифтеров	350,00
Дератизация	381,86
Разгрузка песка	100,00
Сварные работы при установке прибора учета	500,00
Ремонт (сварка) колесных пар мусороприемного контейнера	600,00
Ремонт мусоропровода	200,00
Частичный косметический ремонт	1 720,40
Частичный ремонт кровли	1 000,00
Промывка системы наружной канализации	3 000,00
Кадастровая выписка	250,00
МАТЕРИАЛЫ:	
Счетчик воды (холодной)	5 674,00
Счетчик воды (горячей)	7 905,00
Прокладка паронитовая	90,00
Присоединители (пара)	1 250,00
Муфта 11/2*GF (Италия)	420,00

ВАГО, розетка, выкл., стартер, провод	804,74
Лампа Б230-60-1	160,97
Перчатки диэлектрические, рукоятка съемная	62,00
Пломба свинцовая	136,20
Фотореле ФР 602	352,00
Прожектор ИО 500	474,00
Лампа РН-J 118-500	42,00
Трансформатор тока ТТИ-30 150/5А	688,00
Замок для эл/счетчика	410,00
Эмаль ПФ115 + кисть	225,36
Шпатлевка	64,50
Кальций хлористый кальцинированный	81,70
Пломбировочная проволока	38,42
Оргстекло для щита электрощитовой	3 000,00
Замок врезной	280,00
Песок для дет. площадки	700,00
Грунт эмаль	100,00
Скоба U-образная	92,00
Гайка	11,00
Услуги вычислительного центра	*2 955,22*
Система город	*7 429,45*
Управленческие расходы	*32 835,80*
ИТОГО РАСХОДЫ:	**377 693,33**
Убыток	**- 49 335,37**
ИТОГО УБЫТОК:	**- 103 522,32**

СВЕДЕНИЯ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ *по текущему содержанию и ремонту многоквартирного дома* *по улице Антона Петрова,196* *за 2014 год*	
Убыток на 01.01.14г:	**-84 682,05**
ДОХОДЫ:	
НАЧИСЛЕНО:	**310 160,66**
в том числе:	
Содержание и текущий ремонт жилья	265 760,66
Аренда	44 400,00
ОПЛАЧЕНО:	**319 041,62**
в том числе:	
Содержание и текущий ремонт жилья	279 591,62
Аренда	39 450,00
РАСХОДЫ:	
Заработная плата	166 657,80
Отчисления по налогам	33 664,80
Резерв отпускных	16 693,70
Услуги банка	2 326,20
Услуги связи	4 140,90
Услуги программного обеспечения	6 689,13
Аварийно-диспетчерское обслуживание	31 701,72
Канцелярские товары	1 306,00
Расходы на хозяйственные нужды	3 917,80
Транспортные услуги по уборке снега	8 975,00
Уборка снега с крыши	9 000,00
Ремонт кровли и стены здания	8 000,00
Страховой взнос по лифтам	2 057,88
Оценка соответствия лифтов	3 420,50
Аттестация лифтеров	350,00
Промывка наружной системы канализации	3 000,00
Чистка канализации	2 000,00
Ремонт канализационного люка	260,00
Ремонт (сварка) колесных пар на мусороприемных баках	400,00
Ремонт (сварка) детской качели	500,00
Разгрузка песка для детской площадки	100,00
Частичный косметический ремонт	1 592,65
Дератизация	369,76
МАТЕРИАЛЫ:	
ВАГО, розетка, выкл., стартер, провод	807,55
Материалы для ремонта общедомового стояка канализации	270,00
Лампа Б230-60-1	277,12
Перчатки диэлектрические, рукоятка съемная	57,93
Пломба свинцовая	127,40
Пломбировочная проволока	38,42

Эл. косилка МТД3210	1 688,20
Кальций хлористый кальцинированный	76,50
Моющие средства для уборки подъезда	223,00
Песок для дет.площадки	700,00
Грунт эмаль	100,00
Размораживатель, унив. смазка	89,60
Услуги вычислительного центра	***2 791,44***
Система город	***6 989,80***
Управленческие расходы	***31 016,06***
ИТОГО РАСХОДЫ:	**352 376,86**
Убыток	**- 42 216,20**
ИТОГО УБЫТОК:	**- 126 898,25**

СВЕДЕНИЯ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ *по текущему содержанию и ремонту многоквартирного дома* *по улице Антона Петрова,196А* *за 2014 год*	
Убыток прошлых лет:	**- 80 674,20**
ДОХОДЫ:	
НАЧИСЛЕНО:	**308 611,52**
в том числе:	
Содержание и текущий ремонт жилья	264 211,52
Аренда	44 400,00
ОПЛАЧЕНО:	**316 687,54**
в том числе:	
Содержание и текущий ремонт жилья	277 237,54
Аренда	39 450,00
РАСХОДЫ:	
Заработная плата	166 374,60
Отчисления по налогам	33 600,00
Резерв отпускных	16 665,60
Услуги банка	2 314,60
Услуги связи	4 118,90
Услуги программного обеспечения	6 653,64
Аварийно-диспетчерское обслуживание	31 533,72
Канцелярские товары	1 299,05
Расходы на хозяйственные нужды	3 190,15
Транспортные услуги по уборке снега	8 975,00
Уборка снега с крыши	9 000,00
Частичный латочный ремонт кровли	10 000,00
Чистка канализации	10 000,00
Промывка наружной системы канализации	3 000,00
Страховой взнос по лифтам	2 057,88
Аттестация лифтеров	350,00
Оценка соответствия лифтов	3 420,50
Дератизация	368,96
Услуги по поверке средств измерений – водосчетчик	477,90
Услуга по укладке плитки с демонтажем и заливом стяжки	3 500,00
Ремонт (сварка) мусорного бака	500,00
Разгрузка песка для детской площадки	100,00
Частичный косметический ремонт 1эт.	1 584,20
Судебная строительно-техническая экспертиза (балконы)	24 800,00
Монтаж кровельных листов на крыше дома	5 000,00
Утепление пленкой 4-х окон технического этажа	1 000,00
МАТЕРИАЛЫ:	
ВАГО, розетка, выкл., стартер, провод	803,55
Лампа Б230-60-1	275,64
Перчатки диэлектрические, рукоятка съемная	57,62
Пломба свинцовая	126,80
Проволока пломбировочная	38,42
Эл. косилка МТД 3210	1 679,25

Колесо пром. поворотн. 200мм	3 654,90
Кальций хлористый кальцинированный	76,10
Моющие средства для уборки подъезда	221,80
Стартер	30,00
Песок для дет.площадки	700,00
Грунт эмаль	100,00
Скоба для крепления прожектора	46,00
Изоляция	108,00
Унив.смазка, размораживатель	89,60
Услуги системы город	***6 931,00***
Услуги вычислительного центра	***2 777,50***
Управленческие расходы	***30 861,20***
ИТОГО РАСХОДЫ:	**398 462,10**
Убыток	**- 89 850,60**
ИТОГО УБЫТОК:	**- 170 524,80**

СВЕДЕНИЯ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ *по текущему содержанию и ремонту многоквартирного дома* *по улице Антона Петрова,198* *за 2014 год*	
Убыток на 01.01.14г:	- 82 915,95
ДОХОДЫ:	
НАЧИСЛЕНО:	**318 683,96**
в том числе:	
Содержание и текущий ремонт жилья	264 683,96
Аренда	54 000,00
ОПЛАЧЕНО:	**315 679,36**
в том числе:	
Содержание и текущий ремонт жилья	269 229,36
Аренда	46 450,00
РАСХОДЫ:	
Заработная плата	166 458,60
Отчисления по налогам	33 625,44
Резерв отпускных	16 674,00
Услуги банка	2 390,15
Услуги связи	4 125,81
Услуги программного обеспечения	6 664,77
Аварийно-диспетчерское обслуживание	31 586,40
Канцелярские товары	1 301,22
Расходы на хозяйственные нужды	3 024,40
Транспортные услуги по уборке снега	8 975,00
Уборка снега с крыши	9 000,00
Услуги по поверке средств измерений - водосчетчик	477,90
Услуги по поверке средств измерений – трансформатор тока	1 862,66
Страховой взнос по лифтам	2 057,88
Оценка соответствия лифтов	3 420,50
Аттестация лифтеров	350,00
Дератизация	369,16
Ремонт (сварка) колес мусорного бака	200,00
Разгрузка песка для детской площадки	100,00
Промывка системы канализации	3 000,00
Частичный косметический ремонт	1 586,85
МАТЕРИАЛЫ:	
ВАГО, розетка, выкл., стартер, провод	750,09
Лампа Б230-60-1	276,16
Перчатки диэлектрические, рукоятка съемная	57,74
Пломба свинцовая	127,00
Эл. счетчик СА ЦЭ 6803В/1	1 728,00
Трансформатор тока ТТИ-30 150/5А	344,00
Кальций хлористый кальцинированный	76,20
Моющие средства для уборки подъезда	222,20
Песок для дет.площадки	700,00
Проушина дверная, замок	92,00

Ремонтбатареи на лестн.клетке	155,00
Унив.смазка, размораживатель	89,60
Услуги системы город	***6 732,50***
Услуги вычислительного центра	***2 868,20***
Управленческие расходы	***31 868,40***
ИТОГО РАСХОДЫ:	**343 337,84**
Убыток	**- 24 653,90**
ИТОГО УБЫТОК:	**- 107 569,85**

Сведения о расходах
по газовым котельным в многоквартирных домах
по адресам Антона Петрова 190, 196, 196А, 198.

Наименование услуг	**Начислено по факту, договору**
1	**2**
1. Новосибирск Регион Газ (газ)	3 375 600,98
2. ООО "Альфа-Газ" (тех. обслуживание газ. котельной)	360 000,00
3. ООО "Алтайгазпром" транспортировка газа	199 257,13
4. Снабженческо - сбытовые услуги	0,00
5. ООО "Барнаульская Горэлектросеть" электроснабжение	229 765,50
6.ООО "Алтайгазпром" тех. обслуживание газовых сетей	0,00
7. ОАО "Системкомплекс" (пожарная сигнализация)	260 160,00
8.ООО "Альфа-Газ" техническое Обслуживание теплопунктов	240 000,00
9. ООО "Барнаульский Водоканал" подпитка сетевого контура	951,31
10. Система город	211 470,96
11. Ремонт приборов к проверке, поверка газ. Котельной	51 660,00
12.Промывка, опрессовка системы отопления	28 000,00
13.Разархивация приборов учета	79 360,00
14. Обслуживание автоматической системы управления	0,00
15.Диспетчеризация газовой котельной (оплата труда работников, налоги)	688 759,37
16. Страхование	56 000,00
17.Измерение сопротивления электрооборудования, пусконаладочные работы	0,00
18.ППР	101 071,10
19.Капитальный ремонт	0,00
20.Прочие расходы на обслуживание газ. Котельной	5 969,00
21.Накладные расходы	248 400,00
22. Диагностика испытаний тех. устройств (письмо Альфа-Газ)	**0,00**
23.Услуги по проверке реализации методики измерений на узле учета газа	12 000,00
24.Услуги по монтажу и наладке коммерческого узла учета газа	112 040,00
Итого	**2 884 864,37**

Фактические расходы по газовой котельной за 2014 год составили 9,64 руб./м^2

СВЕДЕНИЯ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ *по текущему содержанию и ремонту многоквартирного дома* *по улице Петра Сухова,70 А* *за 2014 год*	
Убыток на 01.01.14г:	**- 86 654,77**
ДОХОДЫ:	
НАЧИСЛЕНО:	**451 829,84**
в том числе:	
Содержание и текущий ремонт жилья	427 829,84
Аренда	24 000,00
ОПЛАЧЕНО:	**445 012,40**
в том числе:	
Содержание и текущий ремонт жилья	421 012,40
Аренда	24 000,00
РАСХОДЫ:	
Заработная плата	185 049,72
Отчисления по налогам	37 380,00
Резерв отпускных	18 536,40
Услуги банка	3 388,72
Услуги связи	5 786,82
Услуги программного обеспечения	9 570,51
Аварийно-диспетчерское обслуживание	45 199,20
Канцелярские товары	1 914,00
Расходы на хозяйственные нужды	1 691,50
Транспортные услуги по уборке снега	13 935,00
Уборка крыши от снега, свесов и сосулек	28 413,00
Ремонт крыши	8 000,00
Установка ограждения контейнерной площадки	5 421,00
Работы по гидропневматической промывке отопления, испытание на прочность и плотность эл.узла	13 128,00
Поверка приборов учета тепловой энергии	26 835,00
Тех. обслуживание узла учета и снятие показаний с теплосчетчиков тепловой энергии	20 640,00
Чистка канализации	2 000,00
МАТЕРИАЛЫ:	
Кран шаровый LD фланцевый (Ду 80 Ру16, Ду100 Ру 16), прокладка паронитовая(Ду80, Ду100), Болт(М16),гайка(М16)	14 569,80
ВАГО, розетка, выкл., стартер, провод	1 128,10
Лампа Б 230-60-1	213,44
Муфта	82,00
Пресс, шайба, сверло,цинк	300,00
Отвод 110	100,00
Услуги вычислительного центра	*4 066,50*
Система город	*10 252,30*
Управленческие расходы	*45 183,00*
ИТОГО РАСХОДЫ:	**502 783,01**
Убыток:	**- 50 953,17**
ИТОГО УБЫТОК:	**- 137 607,94**

СВЕДЕНИЯ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ

по текущему содержанию и ремонту многоквартирного дома
по улице Петра Сухова,70 Б
за 2014 год

Убыток на 01.01.14г:	**- 218 511,91**
ДОХОДЫ:	
НАЧИСЛЕНО:	**386 899,20**
в том числе:	
Содержание и текущий ремонт жилья	296 611,20
Аренда	45 600,00
Доход от сторонних организаций	44 688,00
ОПЛАЧЕНО:	**391 439,47**
в том числе:	
Содержание и текущий ремонт жилья	304 817,07
Аренда	45 600,00
Доход от сторонних организаций	41 022,40
РАСХОДЫ:	
Заработная плата	141 835,20
Отчисления по налогам	28 650,60
Резерв отпускных	14 208,00
Услуги банка	2 901,74
Услуги связи	4 621,80
Услуги программного обеспечения	7 643,70
Аварийно-диспетчерское обслуживание	35 383,44
Канцелярские товары	1 528,80
Расходы на хозяйственные нужды	1 351,00
Транспортные услуги по уборке снега	13 029,00
Очистка крыши от снега, свесов, сосулек	54 187,00
Тех. обслуживание узла учета и снятие показаний с теплосчетчиков тепловой энергии	20 640,00
Работы по гидропневматической промывке отопления, испытание на прочность и плотность эл. узла	6 698,00
Ремонт ограждения	1 500,00
Ремонт (сварка) детской качели	500,00
Разгрузка песка для детской площадки	100,00
Установка ограждения контейнерной площадки	5 421,00
МАТЕРИАЛЫ:	
ВАГО, розетка, выкл., стартер, провод	894,98
Лампа Б 230-60-1	309,30
Муфта, бочонок, сгон Ду32	155,00
Кальций хлористый кальцинированный	85,40
Лопата снеговая	398,00
Услуги вычислительного центра	*3 482,10*
Система город	*7 620,42*
Управленческие расходы	*38 689,92*
ИТОГО РАСХОДЫ:	**391 834,40**

Убыток	**- 4 935,20**
ИТОГО УБЫТОК:	**- 223 447,11**

СВЕДЕНИЯ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ

по текущему содержанию и ремонту многоквартирного дома
по улице Малахова,138
за 2014 год

Убытки на 01.01.2014г.	**- 101 723,49**
ДОХОДЫ:	
НАЧИСЛЕНО:	**2 552 750,81**
в том числе:	
Содержание и текущий ремонт жилья	1 529 442,79
Содержание лифтов	686 702,98
Аренда	80 400,00
Доходы от нежилых помещений	256 205,04
ОПЛАЧЕНО:	**2 519 578,17**
в том числе:	
Содержание и текущий ремонт жилья	1 546 786,61
Содержание лифтов	687 436,64
Аренда	75 450,00
Доходы от нежилых помещений	209 904,92
РАСХОДЫ:	
Заработная плата	1 103 289,60
Отчисления по налогам	222 864,50
Резерв отпускных	110 512,44
Услуги банка	13 995,35
Услуги связи	27 863,30
Услуги программного обеспечения	46 103,10
Аварийно-диспетчерское обслуживание	213 316,80
Канцелярские товары	9 216,30
Расходы на хозяйственные нужды	11 587,45
Транспортные услуги по уборке снега	39 350,00
Услуги автогидроподъемника	900,00
Автоуслуги по вывозу КГМ	5 500,00
Тех. обслуживание узла учета и снятие показаний с теплосчетчиков тепловой энергии	20 640,00
Тех.обслуживание и ремонт лифтов	280 452,06
Поверка узла учета тепловой энергии	11 670,00
Работы по гидропневматической промывке отопления, испытание на прочность и плотность эл. узла	16 812,00
Оценка соответствия лифтов	19 432,93
Страховой взнос (по лифтам)	7 202,72
Аттестация лифтеров	1 400,00
Установка предпорожного щита лифта(1п)	754,00
Чистка канализации	5 500,00
Дератизация	1 973,10

Восстановление пломбы (ОАО «Барнаульский Водоканал»)	547,00
Ремонт 2-х ливневок	4 000,00
Ремонт козырька крыши	10 000,00
Ремонт (сварка) колесных пар	2 800,00
Ремонт окна в подъезде	500,00
Ремонт (сварка)	1 000,00
Изготовление шайб (8 шт)	1 200,00
МАТЕРИАЛЫ:	
ВАГО, розетка, выкл., стартер, провод, сжим	6 766,22
Вставка плавкая	1 400,00
Прожектор, лампа, стартер, провод, кабель, ЭПРА Navigator	8 087,40
Изолента х/б, изолента Navigator	252,00
Стеклопакет	669,90
Лампа Б230-60-1	4 044,32
Лампа ДРЛ 125 Е27	739,90
Манометр ТМ-210Р 50мм, термометр ТТЖ-М	6 216,00
Манометр ТМ-100Р 100мм	5 738,00
Перчатки диэлектрические, рукоятка съемная	248,32
Дроссель 1И 125 ДРЛ (закрытый)	689,35
Дроссель с винтовой колодкой, для люм. Лампы	234,30
Пломба свинцовая	857,32
Кран 112,114, 222	1 340,00
Резьба, резка трубы	48,00
Труба 110/0,25	65,00
Труба Дн 89*3,5	960,00
Труба Дн 76*3,5	772,00
Труба ПП 50*250	33,50
Анкерный болт, бур	480,00
Сверла по металлу	65,00
Муфта ПП110.заглушка ПП 110	124,00
Счетчик воды WPH-N-K фланц., прокладка паронитовая	9 583,00
Лампа, фотореле, ВАГО	2 143,33
Кальций хлористый кальцинированный	514,40
Кран ½ ПМ	175,00
Фильтр 1/2	130,00
Лента	20,00
Кран американка	320,00
Кран 1*	310,00
Моющие средства для уборки подъезда	1 500,33
Лопата штыковая	560,00
Лопата снеговая	215,40
Система город	*62 989,45*
Услуги вычислительного центра	*22 974,75*
Управленческие расходы	*255 275,10*
ИТОГО РАСХОДЫ:	**2 592 074,23**
Прибыль	**-39 323,42**
ИТОГО УБЫТКИ:	**-141 046,91**

СВЕДЕНИЯ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ

по текущему содержанию и ремонту многоквартирного дома
по улице Малахова,158
за 2014 год

Убытки на 01.01.14г:	-179 010,75
ДОХОДЫ:	
НАЧИСЛЕНО:	**1 480 586,89**
в том числе:	
Содержание и текущий ремонт жилья	907 376,56
Содержание лифтов	407 406,29
Аренда	51 000,00
Доход от нежилых помещений	77 804,04
Средства страховой компании	37 000,00
ОПЛАЧЕНО:	**1 324 765,29**
в том числе:	
Содержание и текущий ремонт жилья	915 703,14
Содержание лифтов	409 062,15
Аренда	46 050,00
Доход от нежилых помещений	68 065,21
РАСХОДЫ:	
Заработная плата	785 017,20
Отчисления по налогам	158 573,40
Резерв отпускных	78 632,40
Услуги банка	10 826,90
Услуги связи	15 970,64
Услуги программного обеспечения	26 413,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	122 268,12
Канцелярские товары	5 282,60
Расходы на хозяйственные нужды	6 129,65
Транспортные услуги по уборке снега	16 250,00
Услуги автогидроподъемника	3 100,00
Автоуслуги по вывозу КГМ	2 000,00
Тех. обслуживание узла учета и снятие показаний с теплосчетчиков тепловой энергии	20 640,00
Работы по гидропневматической промывке отопления, испытание на прочность и плотность эл. узла	9 240,00
Тех. обслуживание и ремонт лифтов	165 549,84
Оценка соответствия лифтов	19 432,93
Страховой взнос (по лифтам)	4 115,76
Дератизация	1 505,54
Аттестация лифтеров	1 050,00
Установка шлагбаума (средства страховой компании)	37 000,00
Установка предпорожного щита лифта п.1	754,00
Ремонт (сварка) колес мусорного бака	800,00
Ремонт (сварка) шлагбаума	500,00
Ремонт (сварка) ворот на парковке	500,00
Ремонт (сварка) ограждения	500,00

Оплата судебной экспертизы	24 000,00
МАТЕРИАЛЫ:	**25 778,57**
Лампа Б230-60-1	2 932,73
Лампа ДРЛ 125 Е27	694,07
Стекло армированное б/ц 6мм(350*1250)	703,00
ВАГО, розетка, выкл., стартер, провод	3 018,46
Манометр ТМ-210Р 50мм, термометр спирт ТТЖ-М	4 590,00
Манометр ТМ-100Р 100мм	906,00
Дроссель с винтовой колодкой, для люминисцентной лампы	245,70
Дроссель 1И 125 ДРЛ (закрытый)	395,12
Дроссель 1И 125 ДРЛ (встраиваемый)	371,51
Фотореле, прожектор, лампа, стартер, провод, кабель, ЭПРА Навигатор	4 878,93
Перчатки диэлектрические, рукоятка съемная	433,25
Пломба свинцовая	491,40
Кран шаровый, сгон, фильтр, муфта комб., уголок	520,00
Кабель эл. ПВС 2*1, штепсель, вилка угловая	644,00
Эл. косилка МТД 3210	3 405,00
Серп	218,00
Кальций хлористый кальцинированный	284,50
Моющие средства для уборки подъезда	1 046,90
Система город	*33 119,13*
Услуги вычислительного центра	*12 992,30*
Управленческие расходы	*144 358,70*
ИТОГО РАСХОДЫ:	**1 732 270,68**
Убыток:	**-251 683,79**
ИТОГО УБЫТКИ:	**- 430 694,54**

СВЕДЕНИЯ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ

по текущему содержанию и ремонту многоквартирного дома
по проспекту Ленина,171
за 2014 год

Убыток на 01.01.14г:	**- 37 632,99**
ДОХОДЫ:	
НАЧИСЛЕНО:	**120 957,00**
в том числе:	
Содержание и текущий ремонт жилья	120 957,00
ОПЛАЧЕНО:	**122 087,00**
РАСХОДЫ:	
Заработная плата	80 813,04
Отчисления по налогам	16 324,80
Резерв отпускных	8 335,20
Услуги банка	907,17
Услуги связи	1 310,14
Услуги программного обеспечения	2 166,80
Аварийно-диспетчерское обслуживание	10 030,80
Канцелярские товары	433,40
Расходы на хозяйственные нужды	383,00
Частичная очистка крыши от снега и сосулек	17 000,00
Работы по гидропневматической промывке отопления, испытание на прочность и плотность эл.узла	4 047,00
Укладка асфальта (отмостка)	20 000,00
Покос травы у газгольдерной	500,00
Дератизация	207,36
Услуги автовышки	2 200,00
Ремонт трубы в подъезде	737,00
МАТЕРИАЛЫ:	
Грунт «Нова» (пропиточный)	163,00
Шпатлевка «Нова» масляно-клеевая	49,00
Шпатель металл	117,00
Валик поролон 100мм	31,50
Ванночка для краски	37,00
Кисть флейцевая	22,00
Краска «Нова Оптима-2»	321,00
Лента крепп	44,00
Пена монтажная	498,00
Газ	172,00
Кран шаровый	118,00
Тапер, патрубок, труба, хомут, переход ремонтный	824,00
Услуги вычислительного центра	1 088,61
Система город	3 052,17
Управленческие расходы	12 095,70
ИТОГО РАСХОДЫ:	**184 028,69**
Убыток	**- 63 071,69**
ИТОГО УБЫТОК	**- 100 704,68**

СВЕДЕНИЯ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ

по текущему содержанию и ремонту многоквартирного дома
по улице Георгия Исакова,163
за 2014 год

ДОХОДЫ:	
НАЧИСЛЕНО:	**397 159,73**
в том числе:	
Содержание и текущий ремонт жилья	325 059,73
Прочие расходы 4	72 100,00
ОПЛАЧЕНО:	**383 550,41**
в том числе:	
Содержание и текущий ремонт жилья	**316 146,69**
Прочие расходы 4	67 403,72
РАСХОДЫ:	
Заработная плата	164 535,20
Отчисления по налогам	33 236,30
Резерв отпускных	16 481,30
Услуги банка	2 438,00
Услуги связи	4 372,03
Услуги программного обеспечения	7 230,70
Аварийно-диспетчерское обслуживание	33 770,76
Канцелярские товары	1 459,10
Расходы на хозяйственные нужды	1 278,00
Транспортные услуги по уборке снега	6000,00
Частичная очистка крыши от снега и сосулек	6 000,00
Техническое обслуживание узла учета и снятие показаний с теплосчетчиков тепловой энергии	20 640,00
Работы по гидропневматической промывке отопления, испытание на прочность и плотность эл.узла	10 243,00
Ремонт канализационной трубы в подвале	1 727,00
Ремонт гидроузла	6 000,00
Ремонт элеватора	234,40
Реконструкция узла учета тепловой энергии	69 947,00
Установка (сварка) задвижки	500,00
МАТЕРИАЛЫ:	
Счетчик воды (универсальный)	2 890,00
ВАГО, розетка, выкл., стартер, провод	833,70
Лампа Б 230-60-1	409,60
Кран шаровый, прокладка, болт, гайка	10 885,80
Рукоятка съема ППН/ПН2-УХЛ3	191,00
Кран шаровый LD фланцевый (Ду80, Ру16)	13 645,00
Фотореле, прожектор, лампа, стартер, провод, кабель, ЭПРА Навигатор	1 272,44
Переход 1 ½*1/4	540,00
Тройник	220,00
Нипель	446,00
Лен. коса	85,00
Кран шаровый	1 575,00
Замена фильтра ФВС в подвале	315,00

Лопата снеговая	185,00
Услуги вычислительного центра	***2 925,53***
Система город	***7 903,70***
Управленческие расходы	***32 506,00***
ИТОГО РАСХОДЫ:	**462 921,60**
Убыток:	**- 65 761,83**

СВЕДЕНИЯ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ *по текущему содержанию и ремонту многоквартирного дома* *по улице Партизанская,201* *за 2014 год*	
Убытки на 01.01.2014г	- 101 017,85
ДОХОДЫ:	
НАЧИСЛЕНО:	**461 068,08**
в том числе:	
Содержание и текущий ремонт жилья	441 868,08
Аренда	19 200,00
ОПЛАЧЕНО:	**472 274,71**
в том числе:	
Содержание и текущий ремонт жилья	**453 074,71**
Аренда	19 200,00
РАСХОДЫ:	
Заработная плата	223 332,00
Отчисления по налогам	45 113,10
Резерв отпускных	22 370,40
Услуги банка	3 458,00
Услуги связи	6 575,90
Услуги программного обеспечения	10 875,60
Аварийно-диспетчерское обслуживание	50 344,08
Канцелярские товары	250,00
Расходы на хозяйственные нужды	1 922,20
Транспортные услуги по уборке снега с дворовой территории	7 150,00
Частичная очистка крыши от снега и сосулек	28 000,00
Изготовление технического паспорта мест общего пользования	10 940,03
Ремонт крыши	11 000,00
Установка (сварка) прибора учета водоснабжения	500,00
МАТЕРИАЛЫ:	
ВАГО, розетка, выкл., стартер, провод	1 250,26
Лампа Б 230-60-1	440,07
Счетчик для воды (универсальный)	2 890,00
Кальций хлористый кальцинированный	121,40
Моющие средства для уборки подъезда	354,10
Муфта d/32	82,00
Бочонок d/32	38,00
Сгон Ду/32	35,00
Лопата снеговая	398,00
Услуги вычислительного центра	4 149,60
Система город	11 326,90
Управленческие расходы	46 106,80
ИТОГО РАСХОДЫ:	**489 023,44**
Убыток	**- 27 955,36**
ИТОГО УБЫТОК:	**-128 973,21**

	начислено	1265158,4
	оплачено	1264472,57

Сведения о расходах по текущему содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома в г.Новоалтайск по ул.Военстроя,82	***ФАКТ***
Наименование статьи	Сумма в год
1.Текущее содержание общего имущества дома	
1. Осмотр общего имущества	
Устранение незначительных неисправностей на внутридомовых системах центрального отопления, горячего и холодного водоснабжения и канализования, относящихся к общему имуществу:	
1.1 Смена вентилей, уплотнение сгонов, устранение засоров, набивка сальников, установка ограничителей - дроссельных шайб и др.	53193,84
1.2 Регулировка кранов, мелкий ремонт теплоизоляции, устранение течи в трубопроводах, приборах и арматуре	29034,52
1.3 Разборка, осмотр и очистка грязевиков воздухосборников, вантузов, компенсаторов, регулирующих кранов, вентилей, задвижек, очистка от накипи запорной арматуры и др.	26589,18
1.4 Прочистка канализационного лежака в подвальных помещениях и технических этажах	9688,48
1.5 Промывка и опрессовка, системы центрального отопления	19700
1.6. Аварийно-диспетчерское обслуживание	48355,92
1.7 Регулировка и наладка систем центрального отопления	19104
1.8 Архивация приборов учета, обслуживание приборов учета, установка модема	36262,18
1.9 Удаление с крыш снега и наледи	0
1.10 Очистка кровли от мусора, грязи, листвы	0
Итого	**241928,12**
2. Освещение помещений общего пользования. Работы и затраты на освещение помещений общего пользования	
2.1 Устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств (смена перегоревших электролампочек в помещениях общего пользования, смена и ремонт штепсельных розеток и выключателей, мелкий ремонт электропроводки и др.)	116593,94
2.2 Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов	0
Итого	**116593,94**
3. Обеспечение в помещениях общего пользования температуры и влажности, установленных законодательством Российской Федерации	
3.1 Проверка исправности канализационных вытяжек	3140,4
3.2 Ремонт и подгонка , замена стекол.	7800
3.3 Утепление чердачных перекрытий (утепление и закрытие слуховых окон)	0
3.4 Проверка состояния продухов в цоколях зданий	3140,4
3.5 Ремонт и укрепление входных дверей в подъезд	28823,11
3.6 Регулировка и наладка вентиляции	4710,6
3.7 Восстановление работоспособности общедомовой системы вентиляции и вентиляционных продухов	
Итого	**47614,51**
4. Уборка и санитарно-гигиеническая очистка	
4.1 Уборка и очистка придомовой территории	107819,4
4.2 Посыпка территории песком и соляной смесью в зимнее и осенне-весеннее время по мере необходимости	0
4.3 Уборка вспомогательных помещений (мусорокамер)	2420
4.4 Сбор и вывоз крупногабаритного мусора и снега от зданий придомовой территории	25130
4.5 Уборка мест общего пользования (подъезд)	82938
4.6 Дератизация, дезинфекция подвалов, мусоропроводов	0
4.7 Сбор, прием и перевозка для утилизации ртутьсодержащих отходов, контейнер по сбору ртутьсодержащих отходов	5000
Итого	**223307,4**
5.Меры пожарной безопасности	
5.1.Очистка от мусора эвакуационных лестниц	0

Итого	**0**
6. Содержание элементов озеленения и благоустройства, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества	
6.1 Озеленение территории, уход за зелеными насаждениями	0
6.2 Завоз песка на детскую площадку	0
6.3 Консервация поливочных систем	0
Итого	**0**
7. Подготовка к сезонной эксплуатации общего имущества	
7.1 Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в весенне-летний период: в том числе	
- ремонт, укрепление водосточных труб, колен и воронок, расконсервация и ремонт поливочной системы, консервация системы центрального отопления	**10206,3**
7.2 Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к эксплуатации в осенне-зимний период: в том числе	
- утепление трубопроводов в подвальных помещениях, укрепление и ремонт парапетных ограждений, ремонт, регулировка и испытание систем отопления, уплотнение сгонов на внутридомовых инженерных сетях , относящихся к общему имуществу , прочистка общедомовой канализации, укрепление трубопроводов на внутридомовых инженерных сетях, относящихся к общему имуществу , мелкий ремонт и изоляция внутридомовых систем отопления	**23553**
8 Система город 3,4%	**45679,9**
9 Управленческие расходы	**135827,4**
10 Общие эксплуатационные расходы	**131764,86**
11. Непредвиденные расходы	**20412,6**
12.Диагностика лифтов	**58900,96**
2.Текущий ремонт общего имущества	
1.1 Ремонт мусорных клапанов	0
1.2 а)Ремонт крыльца, пандуса *б) Ремонт плиты над входом в подъезд*	0
1.3. Ремонт конейнеров- мусоросборщиков	0
1.4. Смена и восстаноление отдельных элементов (приборов) и заполнений окон (в т.ч. входные) в помещениях общего пользования	0
1.5 Ремонт термошвов	6000
1.6 Ремонт межпанельных швов	21807,21
1.7 Покраска цоколя	14250,91
1.8 Восстановление отмостки	15289,44
1.9 Материалы для ремонтных работ	16427,42
тариф (руб.) на 1 м2	**1129563,97**
1. Уборка мест общего пользования (подъезд)	27072,88
2. Вывоз и утилизация ТБО	150 867,68
итого тариф (руб.) на м2	**1307504,53**

135594,43