

**ПРОТОКОЛ**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме № 11Б по ул. Новороссийская в г.Барнауле**

г. Барнаул

«16» сентября 2015 г.

В соответствии с Протоколом общего собрания собственников от 08 сентября 2015 года принято решение о проведении внеочередного собрания **в заочной форме по вопросу принятия решения по установке камер видеонаблюдения.** В соответствии со ст. 44 Жилищного Кодекса Российской Федерации внеочередное общее собрание собственников помещений дома №11 Б по ул. Новороссийская, г.Барнаул, Алтайский край было проведено в заочной форме.  
Начало голосования: **08 сентября 2015 года с 09-00 часов.**  
Окончание голосования: **15 сентября 2015 года до 23-00 часов**  
Инициаторами проведения собрания является Совет дома в лице Плужниковой О.А.(кв. 90), Ретих А.А.(кв. 18), Санарова М.А.(кв. 29)

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования осуществляется путем принятия собственниками помещений персональных решений в письменной форме (бюллетень) по вопросам, поставленным в повестке дня на голосование.

Решение по вопросам, поставленным на голосование, осуществлено путем заполнения **БЮЛЛЕТЕНЕЙ** для голосования, которые были вручены лично собственникам.

Принятые решения (заполненный бюллетень) по вопросам повестки дня были переданы старшим по подъездам до указанного срока (15 сентября):

- 1й подъезд: Сентюрина Галина Степановна (кв. № 06)**
- 2й подъезд: Санаров Анатолий Максимович (кв. 29)**
- 3й подъезд: Гагарина Людмила Владимировна (кв. 58)**
- 4й подъезд: Филлимонова Анастасия Павловна (кв. 60)**
- 5й подъезд: Плужникова Ольга Анатольевна (кв. 90)**

Начало подсчета голосов собственников помещений осуществлено «16» сентября 2015 г. в 19 час. 20 мин. инициаторами общего собрания и членами счетной комиссии.

На дату принятия решений общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, указанным в повестке дня, количество собственников жилых и нежилых помещений составляет: **93 жилых помещения** и **одно** юридическое лицо.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме **6 271,90** кв.м., что составляет 100% голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие собственники жилых и нежилых помещений, обладающих **4 005,6** кв. м, что составляет **63,87 %** голосов всех собственников помещений. На данном собрании кворум имеется.

**В соответствии с повесткой, предложенной инициативной группой, приняты следующие решения собственниками в форме заочного голосования путем заполнения бюллетеней.**

**Первый вопрос:**

1.1. Выбрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 11Б по ул. Новороссийская:

1. Азмеева Полина Евгеньевна (кв. № 09)    2. Гагарина Людмила Владимировна (кв. № 58)

**Голосовали:** «за» - 96,58%, «против» - нет, воздержавшихся – 3,41%.

**Всего проголосовало** - 100 % собственников из числа присутствующих.

**Решение:** принято.

1.2. Выбрать председателя собрания Плужникову О.А. (кв. 90), секретаря собрания Кабанову Е.А. (кв. 89)

**Голосовали:** «за» - единогласно, «против» - нет, воздержавшихся – нет.

**Всего проголосовало** - 100 % собственников из числа присутствующих.

**Решение:** избрать в счетную комиссию Гагарину Л.В.

**Второй вопрос:** Принятие решения по установке камер видеонаблюдения в многоквартирном доме по ул. Новороссийская, д. 11Б, г. Барнаула, текущему обслуживанию и ремонту данной системы.

**Голосовали:** «за» - 84,06%, «против» - 8,66%, воздержавшихся – 7,28%.

**Всего проголосовало** - 100 % собственников из числа присутствующих.

**Решение принято** большинством голосов.

**Третий вопрос:** Утверждение перечня оборудования по установке и обслуживанию системы видеонаблюдения (согласно приложению к Повестке), в том числе обеспечение - 100% просматриваемости входов во все пять подъездов,

- полный охват камерами территории детской площадки,
- максимально возможная (до 100%) просматриваемость авто парковки,
- высокая точность записи в режиме ночного видения.

**Голосовали:** «за» - 84,06%, «против» - 8,66%, воздержавшихся – 7,28%.

**Всего проголосовало** - 100 % собственников из числа присутствующих.

**Решение принято** большинством голосов.

**Четвертый вопрос:** Заключить договор на установку и обслуживание системы видеонаблюдения между управляющей компанией ООО «УК Сервис» и ООО «СервисКом».

Голосовали : «за» - 84,06%, «против» - 8,66%, воздержавшихся – 7,28%.

Всего проголосовало - 100 % собственников из числа присутствующих.

Решение принято большинством голосов.

**Пятый вопрос:** Утвердить оплату за установку камер видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме, а также за текущее содержание и ремонт данной системы на следующих условиях-

- оплата будет производиться по квитанции за жилищно-коммунальные услуги по графе «Видеонаблюдение» в сумме 50 (пятьдесят) рублей с каждой квартиры ежемесячно на расчетный счет ООО «СервисКом».

- ежегодное увеличение абонентской платы может производиться не чаще одного раз в год и не более чем на 15 (пятнадцать) процентов.

Голосовали : «за» - 82,35%, «против» - 10,37%, воздержавшихся – 7,28%.

Всего проголосовало - 100 % собственников из числа присутствующих.

Решение принято большинством голосов.

#### ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Уведомление о проведении собрания с ПОВЕСТКОЙ- 1 лист.
2. Пояснения к вопросам ПОВЕСТКИ – 1 лист.
3. Калькуляция оборудования и работ по установке видеонаблюдения – 1 лист.
4. Протокол собрания от 08.09.2015 года – 1 лист.
5. Протокол счетной комиссии от 16.09.2015 - 1 лист.
6. Реестры голосования по подъездам – 5 листов.

Председатель собрания :



Плужникова О.А.

Секретарь собрания:

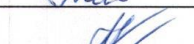


Кабанова Е.А.

Член счетной комиссии:



Гагарина Л.В.



Азмеева П.Е.

«16» сентября 2015 г.